



# COMUNE DI PIODE

PROVINCIA DI VERCELLI

Via Roma n°13, Piode (VC) – 13020  
0163 71155 – municipio@comune.piode.vc.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.1

### OGGETTO:

verifica quantità e qualità aree da cedere ai fini P.E.E.P. e P.I.P.

L'anno duemilaventitre addì ventiquattro del mese di febbraio alle ore 20:30 nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa sono stati convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FERRARIS DAVIDE - Presidente	Sì
2. DAFFARA ALBERTO ERMINIO - Vice Sindaco	Sì
3. BALADDA BARBARA - Consigliere	Sì
4. FERRARIS PIERO - Consigliere	Sì
5. FERRARIS GIUSEPPE - Consigliere	No
6. DEMILIANI DAVIDE - Consigliere	No
7. DE DOMINICI GRAZIANO - Consigliere	Sì
8. GIACOBINI CHIARA - Consigliere	Sì
9. FERRARIS BRUNO - Consigliere	Sì
10. GILARDI FRANCESCA - Consigliere	No
11. PALO CRISTINA - Consigliere	No
	Totale Presenti: 7
	Totale Assenti: 4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Mollia dott.ssa Antonella la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. FERRARIS DAVIDE, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco Presidente propone l'adozione del seguente atto deliberativo:

**Letto** l'art.172, D.Lgs. n.267/2000, ai sensi del quale al Bilancio di Previsione è allegata – tra le altre – la deliberazione con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie – ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167, 22 ottobre 1971, n.865, e 5 agosto 1978, n.457 che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

**Dato atto** che il Comune di Piode è sprovvisto di Piani di Edilizia Economica Popolare e di Piani di Inseadimento Produttivi per cui non si rende necessaria la verifica della quantità e la qualità della aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, nonché stabilire il relativo prezzo di cessione;

### **PROPONE**

Affinchè il Consiglio approvi:

- **di dare atto** che il Comune di Piode non dispone di nessuna area o fabbricato disponibili per la cessione nell'ambito dei Piani di zona per l'edilizia economica popolare (P.E.E.P.) e per gli insediamenti produttivi (P.I.P.), nonché per le finalità di cui alla Legge 457/78;
- **di non adottare**, pertanto, determinazione alcuna in relazione al prezzo di cessione delle aree o di fabbricati, nonché alle entrate da iscriversi nel bilancio di previsione dell'anno 2023;
- **di allegare** la presente deliberazione al bilancio di previsione, secondo quanto stabilito dall'art.172 del D.Lgs. 267/2000;
- **di dichiarare** il presente atto deliberativo immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267/2000;

**VISTO:** il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico, esaminata la proposta, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica ai sensi del T.U.E.L. approvato con D.lgvo 267/2000.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Davide Ferraris**

**VISTO:** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile ai sensi del T.U.E.L. approvato con D.lgvo 267/2000.

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Claudio Agnesina**

A questo punto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la su estesa proposta di deliberazione e ritenutala meritevole di approvazione;  
Dato atto che il responsabile del servizio ha espresso parere tecnico favorevole;  
Dopo ampia e serena discussione;  
Con voti unanimi favorevoli palesemente espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta su estesa di deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Del che si è redatto il presente verbale  
IL PRESIDENTE  
FERRARIS DAVIDE

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mollia dott.ssa Antonella

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21-apr-2023 al 06-mag-2023 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Piode, li 21-apr-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Durio dott.ssa Carmen

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

#### **DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 24-feb-2023**

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)
- Per dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, del TUEL 18/08/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Durio dott.ssa Carmen

---