



COMUNE DI PIODE

PROVINCIA DI VERCELLI

Via Roma n°13, Piode (VC) – 13020
0163 71155 – municipio@comune.piode.vc.it

AVVISO DI ASTA PER L'AFFITTO DELLA STALLA AGRICOLA comunale, e terreni di pertinenza, IN ALPE MEGGIANA

Vista la delibera della Giunta comunale n. 9 del 09/02/2024;

Visto lo statuto comunale;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il R.D. 827/1924 e s.m.i.;

si rende noto

Che si indice un'asta pubblica per l'affitto della stalla comunale (F.9 mapp.17) uso rurale con annessa abitazione del conduttore e terreni di pertinenza (f.9 mapp.18+ 14+15+7a+13+10+11+ f. 10 mapp.52b+99+ f. 12 mapp.74+112;), in loc. alpe Meggiana del Comune di Piode-VC- :

Per il periodo decorrente dalla data della presente asta alla data del 31.12.2025 (anni 2) con contratto di locazione in deroga ai sensi dell'art.45 della legge n°203/82 e s.m.i.

Il canone base è stabilito in € 9.800,00 annui e si accettano solo offerte IN AUMENTO.

Le offerte, in busta chiusa, ed i lembi firmati, dovranno contenere i seguenti atti:

- Dichiarazione di iscrizione all'albo professionale degli agricoltori o copia SCAU o certificato CCIAA;
- Dichiarazione circa l'ammontare distinto dei capi di bestiame posseduto e di aver preso visione del Capitolato speciale.
- Ricevuta di deposito cauzionale provvisorio di € 516,00 da effettuarsi presso la Tesoreria comunale o con polizza fidejussoria o con assegno circ./banc.;
- Offerta con indicato il canone annuo offerto, in cifre e in lettere, in bollo;

**e dovranno pervenire, entro le ore 12:00 del giorno 18.03.2024, agli uffici comunali;
L'esito della gara sarà comunicato a tutti i partecipanti.**

Costituirà titolo di preferenza chi andrà in alpeggio con bovini da latte e lavorerà il latte in loco per la produzione casearia.

Si applicherà l'art.4 bis della legge 3.5.82 n°203, e pertanto, si applicherà l'eventuale diritto di prelazione a favore dei residenti con diritto ad uso civico (leggi r.n°29/09 e 3/15).

Responsabile del procedimento: Carmen Dott.ssa Durio.

